



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.04.2024

№ 1029

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 27.03.2024 № 3749:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 423 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:8300 (423 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Мокино.

Цель: Для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ (4500086662)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в приложении № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 10.04.2024 № 1029

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	501 972,66	2 214 142,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	501 971,69	2 214 144,85		0,10	
3	501 970,32	2 214 144,18		0,10	
4	501 960,29	2 214 164,80		0,10	
5	501 950,26	2 214 185,42		0,10	
6	501 940,23	2 214 206,03		0,10	
7	501 930,20	2 214 226,65		0,10	
8	501 920,16	2 214 247,27		0,10	
9	501 910,13	2 214 267,88		0,10	
10	501 900,10	2 214 288,49		0,10	
11	501 899,19	2 214 290,35		0,10	
12	501 896,89	2 214 289,24		0,10	
13	501 907,84	2 214 266,66		0,10	
14	501 918,18	2 214 245,74		0,10	
15	501 927,48	2 214 226,48		0,10	
16	501 938,09	2 214 204,44		0,10	
17	501 947,67	2 214 184,67		0,10	
18	501 957,91	2 214 164,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	501 969,06	2 214 141,10		0,10	
1	501 972,66	2 214 142,85		0,10	

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:3980009:8300:**

- Площадь земельного участка – 5231 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 423 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 1 492 142,75 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 285,25 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $423 * 285,25 * 49 * 0,01\% = 591,24$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 591,24 рублей (Пятьсот девяносто один рубль 24 копейки)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 10.04.2024 № 1029

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120